

# 無担保住宅ローン

自宅の購入資金・リフォーム資金、  
住宅ローンの借換えなど  
住宅資金全般にご利用いただけます。

▼お申し込みはコチラ



特別金利キャンペーン

お取扱期間 2026年4月1日(水)～2027年3月31日(水)

通常金利

年 **2.95%**

変動金利

最下限金利

年 **2.65%**

(保証料込み)

無担保住宅ローンプライム  
の場合、下記金利からさらに  
▲0.1%引下げ

## 金利引下げ対象項目①

次の1項目に該当で ▲ **0.3%**

対象条件

右のいずれか  
一つでも該当する方

- 給与振込または年金振込を当金庫にご指定の方 (※)
- 当金庫のカードローンをお持ちの方 (※)
- 当金庫の個人ローン・住宅ローンをご利用の方
- 当金庫で定額投資信託またはiDeCoにご加入の方 (※)

(※)は同時申込が可能です。

## 金利引下げ対象項目②

次の1項目に該当で▲0.1%最大▲ **0.3%**

対象条件

右のいずれか  
一つでも該当する方

- 当金庫で口座決済を3項目以上ご利用の方 (※)
- 東北しんきんカード(VISA)をお持ちの方 (※)
- 当金庫のインターネットバンキング・通帳アプリをご利用の方 (※)
- 当金庫出資会員 (1万円以上)の方 (※)
- やまがた子育て応援パスポートの提示

ご利用いただける方	・ 年齢が満18歳以上の方 ・ 安定継続した収入がある方 ・ 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ・ (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方 ・ 団体信用生命保険に加入できる方(ご融資金額1,000万円超の場合)	ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(元金返済据置は6カ月以内) ※お借入金額の50%以内につき6カ月ごとのボーナス返済併用も可 ※ご契約方法によっては毎月元金均等返済が選択できない場合があります。
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金 ・ 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入等に伴う諸費用 ・ 住宅ローン、リフォームローンの借換え ・ インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで)	担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
ご融資金額	2,000万円以内(1万円単位)	条件変更手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資期間	3カ月以上20年以内	必要書類	・ 本人確認書類(運転免許証等) ・ 年収確認書類(お借入金額が100万円以下は不要) ・ 資金使途確認書類(見積書・注文書・請求書等) ・ 対象物件の全部事項証明書(発行日から3カ月以内)
保証料	金利に含まれます。	その他	ご融資金額は、原則として工事契約先等へお振込みいただけます。 なお、振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。
団体信用生命保険	・ ご融資金額1,000万円超の場合は、原則当金庫指定の団体信用生命保険にご加入いただけます。上記金利へ金利の上乗せがございます。 ・ 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。		

- 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
- 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

- 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
- 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。

当金庫の無担保住宅ローンを  
ご利用になるお客様へ



つなぐ力で100年 幸せな街づくり

鶴岡信用金庫

<https://www.tsuruoka-sk.jp/>



2026年4月1日現在