

自宅の購入資金・リフォーム資金、住宅ローンの借換えなど住宅資金全般にご利用いただけます。

無担保住宅ローン



↑お申込みはコチラ

期間限定
金利引下げ

お取扱期間
2025年4月1日(火)～
2026年3月31日(火)



通常金利

年 **2.8%** → 年 **2.5%** (保証料込み)

変動金利/最下限金利

無担保住宅ローン
プライムの場合、
下記金利からさらに
▲0.1%引下げ

金利引下げ対象項目①または②で最大0.3%金利引下げ

金利引下げ対象項目①

次の1項目に該当で ▲0.3%

対象条件

- 給与振込または年金振込を当金庫にご指定の方(※)
 - 当金庫のカードローンをお持ちの方(※)
 - 当金庫の個人ローン・住宅ローンをご利用の方
 - 当金庫で定時定額投資信託またはiDeCoにご加入の方(※)
- 次のいずれか一つでも該当する方

(※)は同時申込が可能です。

団体信用生命保険に加入の方(ご融資金額1,000万円超の場合)は、上記金利へ上乗せがございます。詳しくは、本支店窓口までお問合せください。

金利引下げ項目②

次の1項目に
該当で ▲0.1% 最大 ▲0.3%

対象条件

- 当金庫で口座決済を3種目以上ご利用の方(※)
 - 東北しんさんカード(VISA)をお持ちの方(※)
 - 当金庫のインターネットバンキング・通帳アプリをご利用の方(※)
 - 当金庫出資会員(1万円以上)の方(※)
 - やまがた子育て応援パスポートの提示
- 次のいずれか一つでも該当する方

ご利用いただける方	● 年齢が満18歳以上の方 ● 安定継続した収入がある方 ● 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ● (一社)しんさん保証基金の保証が受けられる方 ● 団体信用生命保険に加入できる方(ご融資金額1,000万円超の場合)	保証料	金利に含まれます。
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくは家族が所有している自宅、または家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅に関する次の資金 ● 自宅の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金、購入に伴う諸費用 ● 住宅ローン、リフォームローンの借換え ● インテリア・家電等の購入資金(自宅の購入等と合わせた申込で100万円まで)	担保・保証人	(一社)しんさん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
ご融資金額	2,000万円以内(1万円単位)	条件変更手数料	一部繰上返済・期日前完済・条件変更をされる場合は所定の手数料がかかります。
ご融資期間	3カ月以上20年以内	必要書類	● 本人確認資料(運転免許証等) ● 年収確認資料(ご融資金額100万円以下は不要) ● 資金使途確認資料(見積書・注文書・請求書 等) ● 対象物件の全部事項証明書(発行から3ヵ月以内)
ご返済方法	毎月元利均等返済または毎月元金均等返済(元金返済据置は6ヵ月以内) ※お借入金額の50%以内につき6ヵ月ごとのボーナス返済併用可	その他	ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

☐ 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
☐ 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
☐ 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

☐ 毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問合せください。
☐ 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。なお、窓口商品概要説明書をご用意しております。



[FSC®認証紙]および石油系溶剤の代わりに植物油を用いた「植物油インク」を使用して印刷しています。 2025年4月1日現在